

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ STŘEDNÍ ČECHY

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ KOLÍN,
KARLOVO NÁM. 45, 280 50 KOLÍN 1



9193/SKO/2023-SKOM

Obec Kostomlaty nad Labem
Hronětická 237
28921 Kostomlaty nad Labem

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/SKO/8505/2023-SKOM

VYŘIZUJE: Kincl Jiří, Mgr.
ÚTVAR: 2085
TELEFON: +420 321 744 126
E-MAIL: Jiri.Kincl@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 4bdfs4u
DATUM: 18.08.2023

Žádost o zveřejnění seznamu nedostatečně identifikovaných vlastníků

Vážená paní starostko/ Vážený pane starosto,

na základě dlouhodobé spolupráce Vaší obce s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) a v souladu se zákonem č. 256/2013 Sb. (dále jen „katastrální zákon“) Vám v příloze tohoto dopisu zasílám aktualizovaný seznam nemovitostí s takzvaně nedostatečně identifikovanými vlastníky (dále jen „NIV“), které se na území Vaší obce nacházejí. Jedná se o údaje převzaté od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ke dni 1. srpna 2023. S ohledem na blížící se konec zákonné lhůty (1. ledna 2024), do kdy se vlastníci nemovitostí mohou přihlásit o svá práva, upozorňuji, že se jedná o poslední takto zasláný přehled nemovitostí ze strany ÚZSVM.

Dovoluji si Vás požádat o zveřejnění tohoto seznamu v souladu s § 65 katastrálního zákona na úřední desce Vašeho úřadu, a to nepřetržitě až do data 1. ledna 2024. Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je rovněž zveřejněn na webových stránkách ÚZSVM www.uzsvm.cz/niv. Na této adrese naleznou občané také všechny důležité informace, které jim usnadní orientaci v problematice NIV.

Závěrem doplňuji, že u nově nabytého majetku, který státu připadne po 1. lednu 2024, bude ÚZSVM postupovat v souladu se zákonem o majetku státu. To znamená, že nemovitosti budou nejprve nabídnuty specializovaným státním institucím, jako jsou například Státní pozemkový úřad, státní podnik Lesy ČR, nebo státní podniky Povodí atd. Pokud státní instituce neprojeví o majetek zájem, bude pro něj ÚZSVM hledat definitivního vlastníka mimo stát. ÚZSVM je připraven k tomu, aby nemovitostmi nabytými po NIV, o které nebude zájem mezi jinými státními institucemi, podpořil

rozvojové aktivity jednotlivých územních samosprávných celků při dodržení podmínek stanovených zákonem o majetku státu a Metodickým materiálem Ministerstva financí.

V případě jakýchkoliv dotazů se na mě neváhejte obrátit.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem

Ing. Karel Žáček
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Kolín

Příloha:

Přehled NIV aktualizovaný k 1. 8. 2023

Název kú	OPSUB typ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví čítateľ	Podíl čítateľ	Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Petr Josef	adresa neznámá	1777868208	1	2 1593	orná půda		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 319/4	799	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Petr Josef	adresa neznámá	1777868208	1	2 1349	orná půda		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 319/5	799	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Petr Josef	adresa neznámá	1777868208	1	2 1341	orná půda		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 319/6	799	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Petr Josef	adresa neznámá	1777868208	1	2 8161	orná půda		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 319/8	799	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Petr Josef	adresa neznámá	1777868208	1	2 1802	lesní pozemek		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 320/3	799	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Petrová Anna	adresa neznámá	1777869208	1	2 1593	orná půda		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 319/4	799	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Petrová Anna	adresa neznámá	1777869208	1	2 1349	orná půda		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 319/5	799	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Petrová Anna	adresa neznámá	1777869208	1	2 1341	orná půda		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 319/6	799	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Petrová Anna	adresa neznámá	1777869208	1	2 8161	orná půda		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 319/8	799	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Petrová Anna	adresa neznámá	1777869208	1	2 1802	lesní pozemek		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 320/3	799	
Hronětice	OFO	Sedišácková Ludmila	28922 Lysá nad Labem	1766346208	2	136 7	ostatní plocha	silnice	Hronětice 648353, č. 317/22	40	
Hronětice	OFO	Sedišácková Ludmila	28922 Lysá nad Labem	24693199010	2	136 2503	orná půda		Hronětice 648353, č. 307/20	444	
Hronětice	OFO	Sandholz Vojtěch	č.p. 47, 28922 Stratov	255668208	2	104 1468	orná půda		Hronětice 648353, č. 114/49	404	
Hronětice	OFO	Vojtěchová Růžena	č.p. 21, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766559208	1	2 4607	orná půda		Hronětice 648353, č. 289/13	115	
Hronětice	OFO	Syrový Josef	č.p. 25, 28925 Zbožičko	1766680208	1	2 4952	orná půda		Hronětice 648353, č. 279/4	203	
Hronětice	OFO	Burda Václav	č.p. 124, 28923 Milovice	1766729208	3	90 647	orná půda		Hronětice 648353, č. 309/59	236	
Hronětice	OFO	Burda Václav	č.p. 124, 28923 Milovice	1766729208	3	90 23	orná půda		Hronětice 648353, č. 316/117	236	
Hronětice	OFO	Burda Václav	č.p. 124, 28923 Milovice	1766729208	3	90 86	orná půda		Hronětice 648353, č. 316/117	236	
Hronětice	OFO	Burda Václav	č.p. 124, 28923 Milovice	1766729208	3	90 86	orná půda		Hronětice 648353, č. 316/118	236	
Hronětice	OFO	Burda Václav	č.p. 124, 28923 Milovice	1766729208	3	90 1838	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hronětice 648353, č. 372/1	236	
Hronětice	OFO	Micka Josef	Na pahorku 188, 28923 Milovice	1766731208	3	90 647	orná půda		Hronětice 648353, č. 309/59	236	
Hronětice	OFO	Micka Josef	Na pahorku 188, 28923 Milovice	1766731208	3	90 23	orná půda		Hronětice 648353, č. 316/117	236	
Hronětice	OFO	Micka Josef	Na pahorku 188, 28923 Milovice	1766731208	3	90 86	orná půda		Hronětice 648353, č. 316/117	236	
Hronětice	OFO	Micka Josef	Na pahorku 188, 28923 Milovice	1766731208	3	90 1838	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hronětice 648353, č. 372/1	236	
Hronětice	OFO	Micka Josef	Na pahorku 188, 28923 Milovice	2209291208	2	68 1025	orná půda		Hronětice 648353, č. 309/54	286	
Hronětice	OFO	Micka Josef	Na pahorku 188, 28923 Milovice	2209291208	2	68 845	orná půda		Hronětice 648353, č. 310/21	286	
Hronětice	OFO	Hampl Vojtěch	Na pahorku 188, 28923 Milovice	1766809208	4	68 1025	orná půda		Hronětice 648353, č. 309/54	286	
Hronětice	OFO	Hampl Vojtěch	č.p. 265, 28924 Milovice	2209291208	2	68 845	orná půda		Hronětice 648353, č. 310/21	286	
Hronětice	OFO	Hampl Vojtěch	č.p. 265, 28924 Milovice	1766809208	4	68 845	orná půda		Hronětice 648353, č. 316/55	269	
Hronětice	OFO	Burda Václav	Na pahorku 124/12, 28924 Milovice	26048014010	1	2 4931	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hronětice 648353, č. 365	87	
Hronětice	OFO	Vrbovec Karel	Revoluční 1080/14, Nové Město, 12000 Praha	1966074208	2	104 1623	orná půda		Hronětice 648353, č. 114/49	404	
Hronětice	OFO	Vrbovec Karel	Revoluční 1080/14, Nové Město, 12000 Praha	2255671208	2	104 1468	orná půda		Hronětice 648353, č. 309/59	236	
Hronětice	OFO	Burdová Františka	č.p. 124, 28923 Milovice	1766733208	3	90 647	orná půda		Hronětice 648353, č. 316/117	236	
Hronětice	OFO	Burdová Františka	č.p. 124, 28923 Milovice	1766733208	3	90 23	orná půda		Hronětice 648353, č. 372/1	236	
Hronětice	OFO	Burdová Františka	č.p. 124, 28923 Milovice	1766733208	3	90 86	orná půda		Hronětice 648353, č. 316/118	236	
Hronětice	OFO	Dytrch Josef	Doubrava 14, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766709208	3	90 1838	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hronětice 648353, č. 340/1	228	
Hronětice	OFO	Burdová Františka	Na pahorku 124/12, 28924 Milovice	1766733208	3	90 1838	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hronětice 648353, č. 372/1	228	
Kostomlaty nad Labem	OFO	Kadeřábek Stanislav	U Uranie 1205, Praha 7	26048017010	1	2 4931	orná půda		Hronětice 648353, č. 316/55	269	
Kostomlaty nad Labem	OFO	Král František	č.p. 45, 28921 Kostomlaty	177112208	1	2 8632	orná půda		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 894/30	393	
Kostomlaty nad Labem	OFO	Vorlíčková Marie	Nymburk	177735208	1	2 5236	orná půda		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 755/14	526	
Kostomlaty nad Labem	OFO	Králová Růžena	č.p. 45, 28921 Kostomlaty	1777113208	1	2 2782	orná půda		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 744/8	756	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Kratochvíl Bohumil	Drahelice, 28802 Nymburk	1777835208	1	2 3045	orná půda		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 755/14	526	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Kottvaldová Marie	č.p. 358, 40502 Děčín	1777836208	1	2 3045	orná půda		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 177	582	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Vezíř Jaroslav	Masarykovo náměstí 508, 33023 Nýřany	1777691208	1	4 1140	orná půda		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 177	582	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Neděvdová Božena	č.p. 301, 28921 Kostomlaty nad Labem	1777912208	3	6 2582	trvalý travní porost		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 315/6	230	
Kostomlaty nad Labem	OFO	Horáková Marie	adresa neznámá	19601794010	1	1 6557	orná půda		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 304/3	921	
Hronětice	OFO	Čápnová Anna	č.p. 28, 28921 Hronětice	1766549208	1	1 5495	ostatní plocha	manipulační plocha	Kostomlaty nad Labem 670626, č. 751/16	604	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Král Josef	Rozkoš 18, 28921 Kostomlaty nad Labem	1777846208	1	1 5136	orná půda		Hronětice 648353, č. 271/1	107	
Lány u Kostomlat nad Labem	OFO	Král Josef	Rozkoš 18, 28921 Kostomlaty nad Labem	1777846208	1	1 54	ostatní plocha	silnice	Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 315/21	641	
Hronětice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1 1320	orná půda		Lány u Kostomlat nad Labem 670634, č. 358/8	641	
Hronětice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1 249	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hronětice 648353, č. 309/18	129	
Hronětice	OFO	Čápnová Anna	č.p. 28, 28921 Hronětice	1766549208	1	1 346	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hronětice 648353, č. 347/1	129	

Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,6	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hroněnice 648353, č. 347/6	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,24	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hroněnice 648353, č. 347/8	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,18	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hroněnice 648353, č. 347/9	129
Hroněnice	OFO	Čápnová Anna	č.p. 28, 28921 Hroněnice	1766549208	1	1,27	zastavěná plocha a nádvoří		Hroněnice 648353, st. č. 269/2	107
Hroněnice	OFO	Pešková Marie	č.p. 57, 28922 Stratov	1766673208	1	1,9990	orná půda		Hroněnice 648353, č. 114/55	199
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,1928	orná půda		Hroněnice 648353, č. 134	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,11200	orná půda		Hroněnice 648353, č. 247	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,17	ostatní plocha	jiná plocha	Hroněnice 648353, č. 275/4	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,101	orná půda		Hroněnice 648353, č. 276/25	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,16658	orná půda		Hroněnice 648353, č. 276/26	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,4960	orná půda		Hroněnice 648353, č. 276/28	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,217	orná půda		Hroněnice 648353, č. 276/39	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,128	orná půda		Hroněnice 648353, č. 277/9	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,640	trvalý travní porost		Hroněnice 648353, č. 277/12	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,888	trvalý travní porost		Hroněnice 648353, č. 277/27	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,337	trvalý travní porost		Hroněnice 648353, č. 277/42	129
Hroněnice	OFO	Fiedlerová Marie	Doubrava 20, 28921 Kostomlaty nad Labem	1766578208	1	1,264	trvalý travní porost		Hroněnice 648353, č. 277/42	129
Kostomlaty nad Labem	OFO	Slaviček Bohumil	třída SNB 52, Praha 10	1777259208	1	1,1514	orná půda		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 738/42	656
Kostomlaty nad Labem	OFO	Slaviček Bohumil	třída SNB 52, Praha 10	1777259208	1	1,1608	orná půda		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 738/43	656
Kostomlaty nad Labem	OFO	Antonínová Anežka	Fučkova 2209, Mělník	1777262208	1	1,5188	orná půda		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 755/12	659
Kostomlaty nad Labem	OFO	Picková Františka	č.p. 19, 28921 Kostomlaty nad Labem	1777242208	1	1,12	trvalý travní porost		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 855/11	645
Kostomlaty nad Labem	OFO	Holubová Marie	Zámecká 55, 28102 Cerhenice	1777242208	1	1,556	orná půda		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 889/10	644
Kostomlaty nad Labem	OFO	Holubová Marie	Zámecká 55, 28102 Cerhenice	1777242208	1	1,57	orná půda		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 889/12	644
Kostomlaty nad Labem	OFO	Vodčíková Růžena	Vyšehradská 1348/4, Nové Město, 12800 Praha	1777266208	1	1,5833	orná půda		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 905/70	669
Kostomlaty nad Labem	OFO	Pumrová Marie	č.p. 147, Kostomlaty Nad labem	1777088208	1	1,3212	orná půda		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 914/13	499
Kostomlaty nad Labem	OFO	Picková Františka	č.p. 19, 28921 Kostomlaty nad Labem	1777242208	1	1,77	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Kostomlaty nad Labem 670626, č. 929/26	645
Kostomlaty nad Labem	OFO	Picková Františka	č.p. 19, 28921 Kostomlaty nad Labem	1777242208	1	1,24	trvalý travní porost		Kostomlaty nad Labem 670626, č. 1454/18	645